



OBČINA PREBOLD

UPRAVA

www.prebold.si, e-naslov: obcina@prebold.si
Hmeljarska cesta 3, 3312 Prebold
telefon: 03 703 64 00, faks: 03 703 64 05

Datum: 19. 2. 2025

ZADEVA: Obravnava vloge podjetja PAN TIM d. o. o., Latkova vas 81 d, za obročno plačilo odmerjenega komunalnega prispevka.

PREDLAGATELJ: župan mag. Marko Repnik

POROČEVALCI: župan mag. Marko Repnik

PRAVNA OSNOVA: Statut Občine Prebold (Uradni list RS, št. 7/25)
Odlok o podlagah za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo na območju Občine Prebold (Uradni list RS, št. 128/21 in 199/21)

PREDLOG SKLEPA: Občinski svet Občine Prebold sprejme, da se odmerjeni komunalni prispevek investitorju PAN TIM d. o. o., Latkova vas 81 d za gradnjo večjega proizvodnega objekta na območju cone SOC Latkova vas plača v več obrokih. Rok za plačilo zadnjega obroka je 1. 12. 2025.

Občina Prebold
Župan
mag. Marko Repnik


Priloga:

- predlog uprave
- vloga podjetja PAN TIM d. o. o.

PAN TIM
Latkova vas 81 d
3312 PREBOLD
ID za DDV: SI16861116

Tel.št.: 03/777 14 14

✱

 OBČINA PREBOLD	
Prejeto: - 4-02- 2025	Št. prijave:
	Pril.:
Številka zadeve: 3513-3/2025-3	Del. mesto: Vesna

OBČINA PREBOLD
Hmeljarska cesta 3
3312 PREBOLD

Prebold, 31.01.2025

ZADEVA: Komunalni prispevek

Prosimo vas za odlok plačila komunalnega prispevka do 31.12.2025

V podjetju Pan tim d.o.o. načrtujemo predstavitev prodajno servisne dejavnosti iz poslovne stavbe Uniforesta v nov objekt nasproti podjetja Uniforest d.o.o.

Sedaj smo na Upravno enoto vložili dokumentacijo za pridobitev gradbenega dovoljenja. Projekt za novogradnjo poslovno trgovskega objekta na zemljišču parc. št. *321 1350/277, 1350/278 in 1350/279, k.o. Latkova vas , delu industrijske cone Latkove vasi projektantskega podjetja AB objekt d.o.o.

Ta projekt je AB objekt d.o.o. posredoval na vašo občino in ste nam z datumom 15.01.2025 posredovali odločbo z izračunanim komunalnim prispevkom.

V pričakovanju ugodne rešitve prošnje vas lepo pozdravljamo.

Tanja PINTAR KORENT
Direktorica


PAN TIM¹
d.o.o.
Latkova vas 81d, SI-3312 Prebold



OBČINA PREBOLD

UPRAVA

www.prebold.si, e-naslov: obcina@prebold.si
Hmeljarska cesta 3, 3312 Prebold
telefon: 03 703 64 00, faks: 03 703 64 05

Številka: 3513-003/2025-2

Datum: 14. 2. 2025

OBČINSKEMU SVETU OBČINE PREBOLD

Zadeva: Predlog za obročno plačilo komunalnega prispevka

Podjetje PAN TIM d. o. o., Latkova vas 81 d, je vložilo vlogo za obročno plačilo komunalnega prispevka. Odmerjeni komunalni prispevek z Odločbo (št.: 3513-003/2025-2) bi podjetje moralo plačati za novogradnjo poslovno trgovskega objekta na območju cone SOC Latkova vas pred izdajo gradbenega dovoljenja. Za odmero komunalnega prispevka za nameravano gradnjo so se upoštevala določila Odloka o podlagah za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo na območju Občine Prebold (Uradni list RS, št. 128/21 in 199/21). Celoten znesek izračunanega komunalnega prispevka za novogradnjo poslovno trgovskega objekta znaša 23.054,08 €. Gre za investicijo, s katero podjetje želi povečati svoj poslovno trgovski objekt. Poslovno trgovski prostori se sedaj nahajajo v proizvodnem objektu Uniforest. Povezano podjetje Uniforest je že v preteklosti gradilo na tem območju in jim je bil odmerjen tudi znesek komunalnega prispevka za novogradnjo poslovnih in proizvodnih prostorov. Zato je podjetje PAN TIM sedaj zaprosilo za odlog plačila odmerjenega komunalnega prispevka. V preteklosti je Občinski svet odobril podjetju UNIFOREST dvakrat odlog plačila komunalnega prispevka za novogradnje, ki so ga tudi potem v dogovorjenem roku poravnali. Ker podjetje želi čimprej pridobiti gradbeno dovoljenje in s tem pričeti z investicijo-gradnjo, vlaga vlogo za plačilo komunalnega prispevka v obrokih ozirom plačilo zadnjega obroka najkasneje do 1. 12. 2025. Zato Občinskemu svetu posredujemo vlogo v obravnavo in odobritev plačila odmerjenega komunalnega prispevka v več obrokih. O obročnem plačilu komunalnega prispevka se z investitorjem sklene dogovor, ki je pogoj, da mu Upravna enota Žalec lahko izda gradbeno dovoljenje.

Občinskemu svetu predlagamo, da sprejem sklep, da se odmerjeni komunalni prispevek plača v dveh obrokih, zadnji obrok se plača 1. 12. 2025.

Pripravil:
Anton Vesolak

OBČINA PREBOLD
ŽUPAN
mag. Marko Repnik

Priloga:

- vloga podjetja PAN TIM d.o.o.

Dostavljeno:

- naslovu
- vloženo v spis